

SCHEDA P.E.G. 2012

Centro di Responsabilità:	
Centro di Costo:	460 - Servizio Edilizia Privata e Convenzionata
Assessore di riferimento:	Salviato Giuseppe
Responsabile dell'Area:	Bortolato Arch. Lionello
Responsabile del Centro di Costo:	Donà arch. Orianna

Finalità del Progetto approvato con la Relazione Previsionale e Programmatica 2012 – 2014

Edilizia Privata e Convenzionata: Rilascio permessi di costruire. Rilascio agibilità. Rilascio compatibilità paesaggistiche. Rilascio permessi di costruire in sanatoria. Verifiche su istanze (Dia, Scia). Rilascio autorizzazioni per abbattimento alberi. Rilascio autorizzazione per installazione cartelli pubblicitari. Rilascio autorizzazioni ai sensi del D.Lgs. 259/03. Prevenzione e repressione abusivismo mediante applicazione sanzioni amministrative pecuniarie o mediante acquisizione al patrimonio comunale e/o demolizione immobili abusivi. Emissione ingiunzione di pagamento sanzioni ambientali ex D.Lgs. 42/2004 su sanatorie edilizie. Continuazione procedimenti condono edilizio terza versione e precedenti e rilascio titoli edilizi corrispondenti. Rilascio certificazioni idoneità alloggiativa. Gestione arre PEEP: pubblicazione bandi per assegnazione aree, approvazione convenzioni e prezzi di cessione. Gestione procedimento edilizia convenzionata: edilizia convenzionata nei piani di lottizzazione di iniziativa privata. Trasformazione del diritto di superficie in proprietà.

Obiettivi	Indicatori	Peso percentuale
Obiettivo 1		
Gestione di bandi edilizia convenzionata: PDL Consorzio Mariutto, PDL Consorzio Bella Mirano, PDL Consorzio Parco Caltressa, PDL via Zinelli, PDL Zianigo, PDL via Marzabotto, PDL Distretto;	Istruttoria della pratica presentata, calcolo dei prezzi convenzionali di cessione e predisposizione della Convenzione entro 90 giorni dalla presentazione della documentazione. Approvazione della graduatoria degli aventi diritto con eventuale verifica dei requisiti entro 45 giorni dalla presentazione.	30%
Obiettivo 2		
Rilascio certificazione di idoneità alloggiativa;	Entro 30 gg. dalla richiesta	10%
Obiettivo 3		
Istruttoria DIA/SCIA entro termini di legge; Istruttoria Permessi di Costruire entro 60 giorni;	Entro 30 giorni dalla richiesta Entro 60 giorni dalla richiesta	30%
Obiettivo di sviluppo		
Trasformazione del diritto di superficie in proprietà per i cittadini proprietari di alloggi in area PEEP. Calcolo dell'importo da versare sulla base delle tabelle predisposte dal Servizio e approvate dal Consiglio Comunale; Ripubblicazione bando PEEP Ballò	Determinazione importo acquisto diritto di superficie entro 60 giorni dalla richiesta	30%
<i>totale</i>		100,00%

23.05.2012

Il Responsabile del Servizio
Edilizia Privata e Convenzionata
Arch. Orianna Donà

RIASSUNTO ENTRATE PER RESPONSABILE DEL SERVIZIO

08/06/2012

Responsabile:	Stanz. iniziale	Variazioni	Stanz. attuale	Accertament	Da acquisire	Economia	Reversali	Da incassare
Cap./Art.: 310 / 0 DIRITTI DI SEGRETERIA EDILIZIA PRIVATA								
COMP. RES.	120.000,00	0,00	120.000,00	50.000,00	70.000,00	0,00	32.269,31	
Cap./Art.: 405 / 0 AL ALIENAZIONE AREE E.R.P. VETREGO	8.884,90	0,00	8.884,90	8.884,90	0,00	0,00	8.884,90	
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Cap./Art.: 421 / 0 AL PROVENTI CESSIONE DIRITTI SUPERFICIE (AREE P.E.E.P.)								
COMP. RES.	150.000,00	0,00	150.000,00	21.007,53	128.992,47	0,00	21.007,53	
Cap./Art.: 425 / 0 PROVENTI CONDONO EDILIZIO	33.243,00	0,00	33.243,00	33.243,00	0,00	0,00	33.243,00	
COMP. RES.	2.000,00	0,00	2.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00	799,48	
Cap./Art.: 426 / 0 P PROVENTI MONETIZZAZIONE PARCHEGGI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMP. RES.	12.000,00	0,00	12.000,00	18.000,00	-6.000,00	0,00	24.679,12	
Cap./Art.: 430 / 0 PROVENTI DA CONCESSIONI EDILIZIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMP. RES.	600.000,00	0,00	600.000,00	417.000,00	183.000,00	0,00	312.410,96	
Cap./Art.: 2011 / 0 TR CONTRIBUTO TUTELA E RISANAMENTO ATMOSFERA	21.561,54	0,00	21.561,54	21.561,54	0,00	0,00	21.561,54	
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Cap./Art.: 2303 / 0 TR CONTRIBUTI BICI ELETTRICHE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Cap./Art.: 3166 / 0 DIRITTI DI RICERCA PER ACCESSO AGLI ATTI								
COMP. RES.	7.500,00	0,00	7.500,00	3.000,00	4.500,00	0,00	1.480,00	
Cap./Art.: 4006 / 0 AL ALIENAZIONE PEEP CAMPOCROCE	460,00	0,00	460,00	460,00	0,00	0,00	460,00	
COMP. RES.	358.200,00	0,00	358.200,00	0,00	358.200,00	0,00	0,00	
Cap./Art.: 4009 / 0 AL ALIENAZIONI AREE PEEP BALLO'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMP. RES.	275.831,88	0,00	275.831,88	0,00	275.831,88	0,00	0,00	
Cap./Art.: 4034 / 0 PC PROVENTI SANZIONI AMBIENTALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
COMP. RES.	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	
Cap./Art.: 4034 / 0 PC PROVENTI SANZIONI AMBIENTALI	1.569,13	0,00	1.569,13	1.569,13	0,00	0,00	1.569,13	

RIASSUNTO ENTRATE PER RESPONSABILE DEL SERVIZIO

	Stanz. iniziale	Variazioni	Stanz. attuale	Accertament	Da acquisire	Economia	Reversali	Da incassare
Cap./Art.: 4035 / 0 PC QUOTA PARTE OBLAZIONE CONDONO 2003								
COMP.	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00		0,00	
RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Cap./Art.: 6008 / 0 PROVENTI CONDONO AMBIENTALE SPETTANTI AL MINISTERO								
COMP.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	
RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totale responsabile: SERVIZIO EDIL PRIVATA E CONVEN								
COMP.	1.536.531,88	0,00	1.536.531,88	510.007,53	1.026.524,35		392.646,40	
RES.	65.718,57	0,00	65.718,57	65.718,57	0,00	0,00	65.718,57	

RIASSUNTO SPESE PER RESPONSABILE DEL SERVIZIO

11/06/2012

Responsabile:	Stanz. iniziale	Variazioni	Stanz. attuale	Prenotazioni	Da impegnare su prenotazioni	Impegni	Disponibilità	Economia	Liquidazioni	Mandati	Da pagare
SERVIZIO EDIL. PRIVATA E CONVEN											
Cap./Art.: 488 / 0 CONVENZIONI SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.392,72		3.392,72			3.392,72	0,00	0,00	0,00	0,00	3.392,72
Cap./Art.: 785 / 0 M. URBANIZZAZIONE PEEP CAMPOCROCE SCAL TENI											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 830 / 0 PC SPESE ACCERTAMENTO E ARCHIVIAZIONI INFORMATIZZATE											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 831 / 0 PC DEMOLIZIONE FABBRICATI ABUSIVI											
COMP. RES.	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	123.949,88		123.949,88			123.949,88	0,00	0,00	0,00	0,00	123.949,88
Cap./Art.: 835 / 0 OU CONTRIBUTO 8% OPERE DI CULTO											
COMP. RES.	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	83.450,98		83.450,98			83.450,98	0,00	0,00	4.305,15	4.305,15	79.145,83
Cap./Art.: 4702 / 0 PROVENTI CONDONO AMBIENTALE SPETTANTI ALMINISTERO											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	15.000,00		15.000,00			15.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
Cap./Art.: 9107 / 0 CONSULENZE UFFICIO EDILIZIA PRIVATA											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 9208 / 0 GETTONI PRESENZA COMMISSIONE EDILIZIA											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	1.399,30		1.399,30			1.399,30	0,00	0,00	1.179,41	1.179,41	219,89
Cap./Art.: 9209 / 0 CONSULENZE UFFICIO EDILIZIA PRIVATA											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 9323 / 0 COPIE ELIOGRAFICHE EDILIZIA PRIVATA											
COMP. RES.	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00		0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RIASSUNTO SPESE PER RESPONSABILE DEL SERVIZIO

11/06/2012

Cap./Art.:	Stanz. iniziale	Variazioni	Stanz. attuale	Prenotazioni	Da impegnare su prenotazioni	Impegni	Disponibilità	Economia	Liquidazioni	Mandati	Da pagare
Cap./Art.: 9504 / 0 TRASFERIMENTO QUOTE A.T.O. VE											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 9602 / 0 STAMPE UBBLICAZIONI ACQUISTO GADGET UFFICIO AMBIENTE											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 9621 / 0 RILEVAMENTO INQUINAMENTO AMBIENTALE											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 9625 / 0 TR CONTRIBUTO INTERVENTI RISANAMENTO AM-BIENTALE											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 9680 / 0 RIMBORSO TRASFERIM.REG.LE BICI ELETTRICHE											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 21601/ 0 PC INCARICHI PARTICHE CONDONO EDILIZIO											
COMP. RES.	0,00	0,00	45.378,05	0,00	0,00	45.378,05	0,00	0,00	0,00	0,00	45.378,05
Cap./Art.: 28139/ 0 P RIMBORSO ONERI MONETTIZZAZ.PARCHEGGI											
COMP. RES.	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 28140/ 0 AI RIMBORSO ONERI MONITIZZ.PARCHEGGI											
COMP. RES.	0,00	0,00	23.577,60	0,00	0,00	23.577,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 29170/ 0 AV CONTRIBUTO OPERE DI CULTO DA ONERI CONCESSORI SECONDARI ANNO 2007											
COMP. RES.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap./Art.: 29200/ 0 OU RIMBORSI ONERI EDILIZIA RESIDENZIALE											
COMP. RES.	130.000,00	0,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	23.400,40		23.400,40			23.400,40			0,00	0,00	23.400,40

RIASSUNTO SPESE PER RESPONSABILE DEL SERVIZIO

11/06/2012

	Stanz. iniziale	Variazioni	Stanz. attuale	Prenotazioni	Da impegnare su prenotazioni	Impegni	Disponibilit�	Economia	Liquidazioni	Mandati	Da pagare
Cap./Art.: 29214/ 0 RESTITUZIONE PROVENTI AREE ERP											
COMP. RES.	25.000,00 0,00	0,00	25.000,00 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	25.000,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Cap./Art.: 29216/ 0 RESTITUZIONE PROVENTI AREE ERP											
COMP. RES.	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Cap./Art.: 29220/ 0 AI RIMBORSI ONERI EDILIZIA RESIDENZIALE											
COMP. RES.	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Cap./Art.: 29270/ 0 AL TRASFERIMENTI DI CAPITALE A PRIVATI											
COMP. RES.	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
Cap./Art.: 29601/ 0 M MATERIALE AUTOMAZIONE SERVIZIO AMBIENTE											
COMP. RES.	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
TOTALE responsabile: SERVIZIO EDIL.PRIVATA E CONVEN											
COMP. RES.	195.500,00 352.888,61	0,00	195.500,00 352.888,61	0,00	0,00	0,00 352.888,61	195.500,00 0,00	0,00	0,00 62.401,84	0,00 62.401,84	0,00 290.486,77

